



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

EENZIJDIGE HUURBELOFTE

BEMIDDELEND VASTGOEDMAKELAAR: Pieter Demanet - BIV-NR: 510.856

Agence Demanet BV- Latemstraat 29 bus 2 te 9830 Sint-Martens-Latem

GSM +32 472 20 01 94 – pieter@agencedemanet.be

RPR Gent 0699 719 792

BA EN BORGSTELLING: NV AXA BELGIUM (polisnr. 730.390.160)

De ondergetekende(n), hierna genoemd kandidaat-huurder

INLICHTINGEN	Kandidaat A	Kandidaat B
Naam		
Voornaam		
Adres		
GSM of telefoonnummer		
E-mail		
Rijksregisternummer		
Beroep Sinds.....		
<u>Burgerlijke staat:</u>		
Gehuwd/wettelijk samenwonend		
<u>Samenstelling van het gezin</u>		
Aantal volwassenen		
Aantal kinderen (+leeftijd)		
Huisdieren (aantal + soort)		
Reden van verhuis		
<u>Financiële info:</u>		
Totaal maandelijks netto inkomen		
Bedrag van de huidige huur		

INLICHTINGENFICHE KANDIDAAT HUURDER¹

Alle partijen zijn steeds hoofdelijk en ondeelbaar gehouden indien het om meerdere personen gaat.

verklaart hierbij het onroerend goed gelegen te (adres):

- Aard van het goed: **Open bebouwing met omliggende tuin**
- Ligging: **Staggestraat 33 te 9800 Deinze (Vinkt)**
- Oppervlakte: **1159 m²**

te willen aan volgende voorwaarden:

De **maandelijkse huurprijs** is vastgelegd bij aanvang op **1950€ per maand**

De huurprijs is exclusieve de maandelijkse vaste kosten zoals EGW,...

Huurwaarborg dient gestort te worden op Korfine NV en bedraagt 3 maanden zijnde, **5850€**

Soort huur **Woninghuurwetgeving** (Hoofdverblijfplaats)

Opmaken van de wettelijk bepaalde **plaatsbeschrijving** zal gebeuren door een externe partner zijnde , **PB Plus**.

De kandidaat-huurder verbindt zich ertoe met de verhuurder een huurovereenkomst te tekenen binnen de 14 dagen te rekenen vanaf heden.

Zolang het huurcontract niet getekend is, behoudt de makelaar het recht om het goed verder te huur te stellen en te werken aan de optimale verhuring ervan in het belang van zijn opdrachtgever.

Toe te voegen documenten

- Bewijs van solvabiliteit sedert 3 maand (loonfiches/aanslagbiljet/ea.);
- Bewijs van betaling laatste 3 maand huur;
- Kopij identiteitskaarten voor- en achterzijde.

Te op

In zoveel exemplaren als partijen met onderscheiden belang, waarvan elke partij erkent één te hebben ontvangen.

De kandidaat-huurder(s)
(handtekening(en))

¹ Bepaalde gegevens zoals de geboortedatum en -plaats zijn vereist in het kader van de antiwitwaswetgeving. Deze gegevens worden gevraagd bij het afsluiten van het huurcontract.